

# BURÔTEL

## UNE CHAMBRE D'HÔTEL ADAPTÉE AU TRAVAIL

PROJET DU VIA 2022 – New Living in Wood  
////////// La chambre durable et modulable

# L'hôtel, nouveau lieu pour le télétravail ?

## Les conséquences de la crise sanitaire

Imposé comme une contrainte : Le confinement

Certains hôtels s'emparent du concept et proposent de louer des chambres en journée

« Dans mon cas, en tant que consultant, travailler dans un hôtel est une bonne idée, car je ne suis ni dans un bureau open-space ni dans ma maison ».

- Philippe, consultant en business

→ Remise en question d'un lieu inadapté au travail

De nouvelles formules

**Boursorama**  
BOURSORAMA AVEC PRATIQUE.FR • 22/09/2020 à 08:30  
Alors que le recours au télétravail a augmenté à cause de la pandémie de COVID-19, certains hôtels ont pensé aux télétravailleurs.

**Le Monde**  
Le télétravail à l'hôtel peut-il séduire salariés et entreprises ?

**Le Parisien**  
**Salariés nomades : à l'hôtel, demandez la formule «télétravail»**  
Les offres dédiées aux télétravailleurs se multiplient dans les établissements hôteliers. Dernière en date : celle du groupe Adagio, qui donne aux salariés nomades la possibilité de laisser leurs affaires sur place d'une semaine à l'autre.

**Hotel**

...sibles dans une sélection d'hôtels. anyaberkut -

...concept «hotel office» en France, t pas un franc succès auprès

...avail, c'est désormais possible dans ertes liées au confinement, des ée en espaces de coworking et

Le groupe Adagio a lancé le 22 novembre une offre destinée aux télétravailleurs : ils peuvent laisser leurs affaires sur place d'une semaine sur l'autre et bénéficier de réductions. Abacpress/Baptiste de Ville d'Avray

Par Charlotte Robinet

# Un espace **inadapté** au travail

Une chambre standardisée : l'hôtel IBIS

Espace exigu



Place très étroite laissée au travail,  
clairement inadaptée



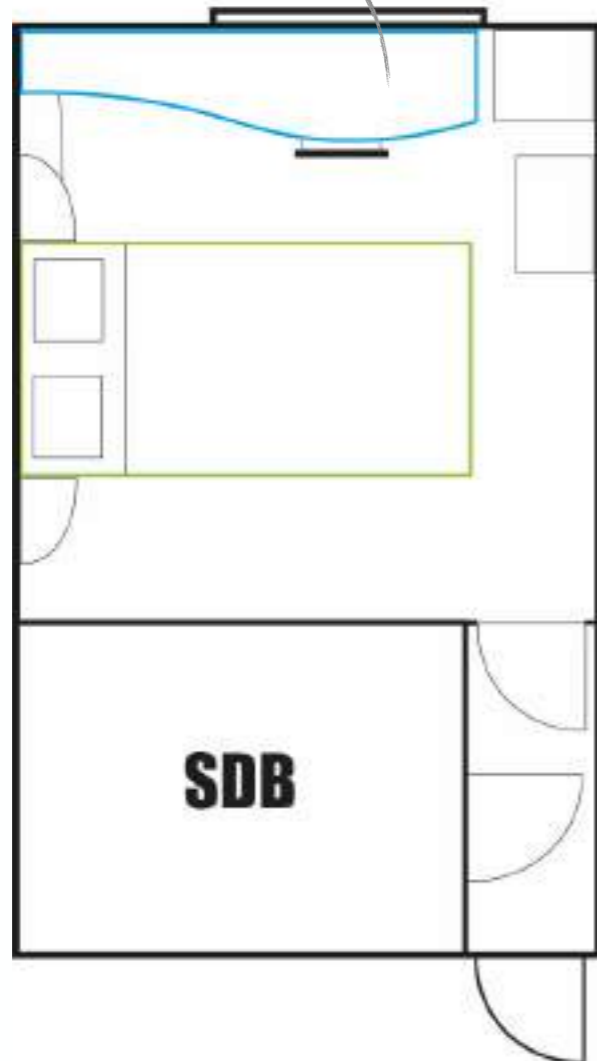
Omniprésence du lit,  
fonction principale de l'hôtel



# Un modèle **standardisé**

Une chambre, telle qu'on l'imagine

Espace de travail



Dimensions standard :

**9m<sup>2</sup>**

Modèle en croix



Les chambres sont les mêmes et se suivent

# Redéfinir le travail

Peut-on se contenter d'un bureau et d'une chaise?

- De nouvelles façons de travailler (télétravail)
- Une volonté de sortir de l'open space et de ses désagréments
- Dissocier l'espace de travail de l'espace de repos
- Travailler de manière dynamique : bouger et changer de position



L'open-space : un modèle à revoir

The Apartment (La garçonnière), Billy Wilder, 1960, photogramme

**74%** des salariés souhaitent que le télétravail se prolonge après le confinement

# Enjeux du projet

## Créer un espace de travail à l'hôtel

Proposer un espace de travail adaptable à chacun /  
Redéfinir ce qu'est le travail

Utiliser les innovations et propriétés du bois  
pour un modèle durable

Aménager un espace de travail dans une  
superficie standardisée et donc limitée

Rentrer dans un certain budget pour  
que le dispositif reste abordable

**Le dispositif**

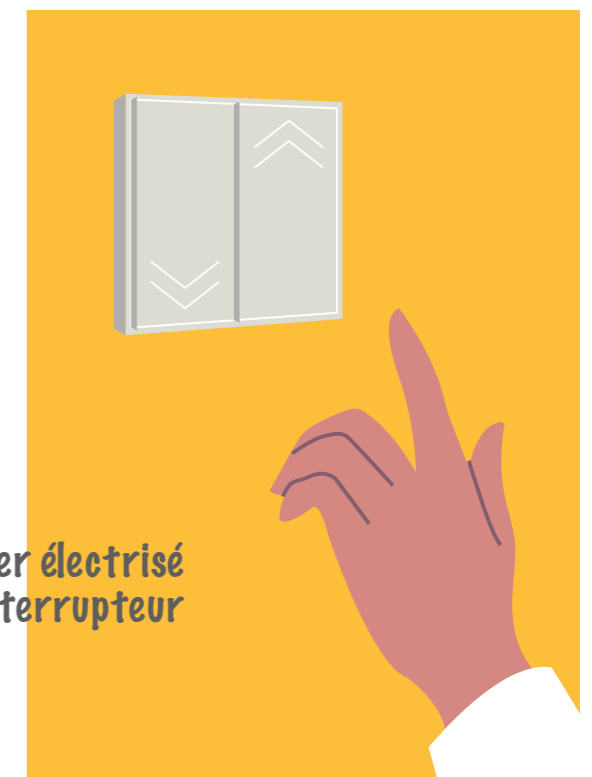
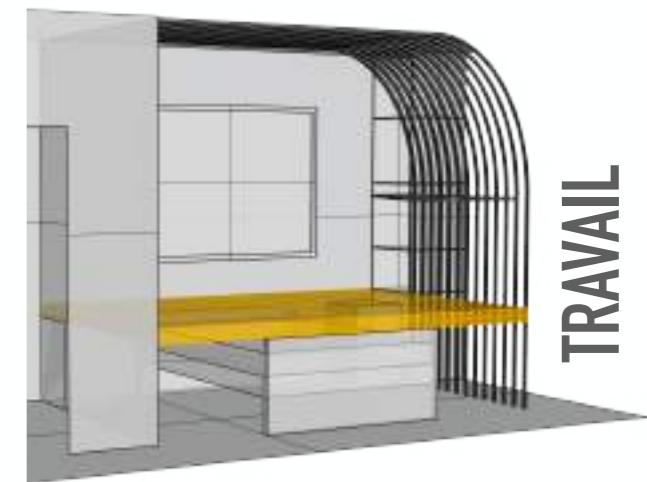
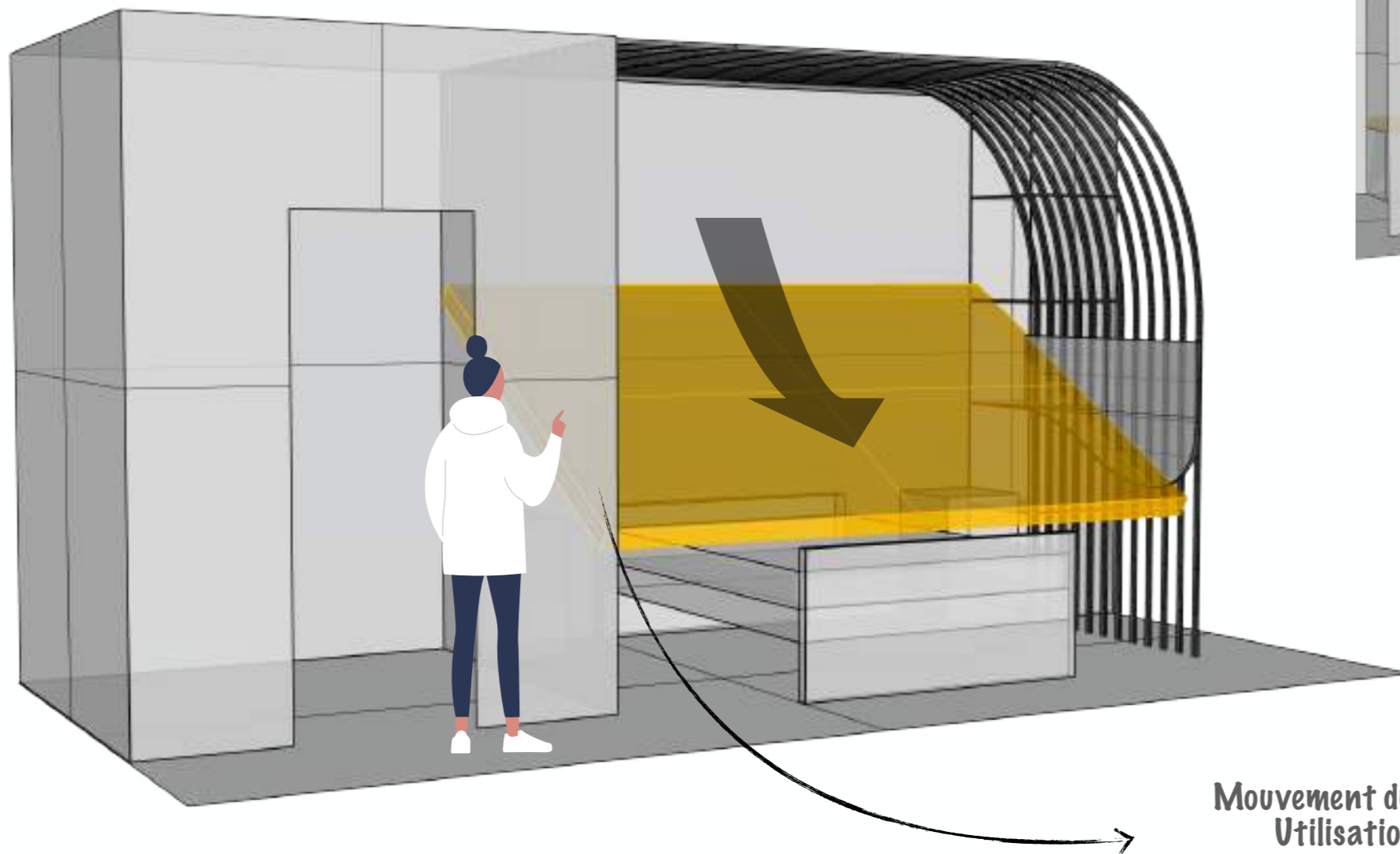




# La **séparation** des espaces

Dissocier espace de travail et espace de repos

**1** Un plancher amovible - de mur à sol

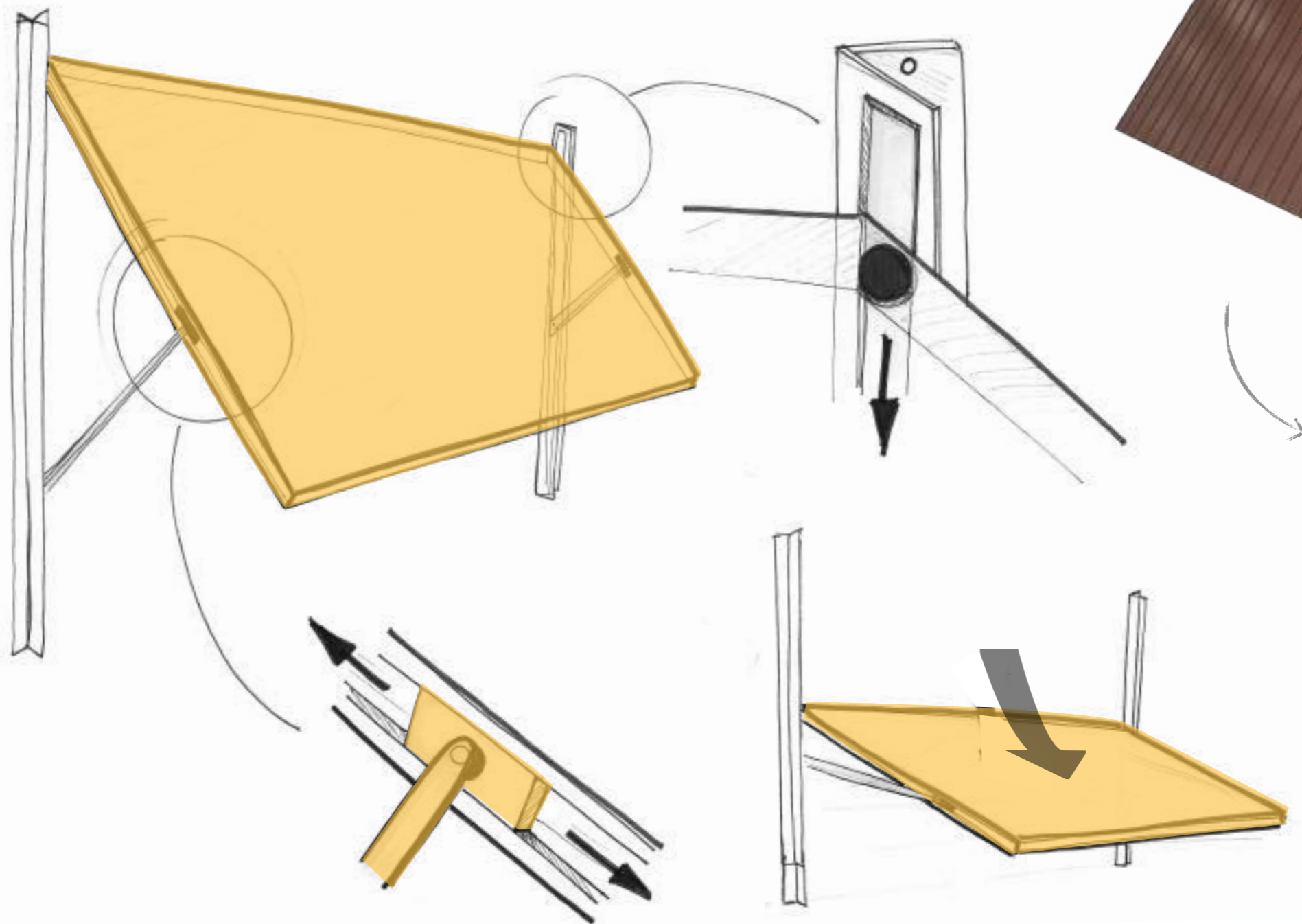


Mouvement du plancher électrifié  
Utilisation d'un interrupteur



# Le plancher **basculant**

Un défi mécanique



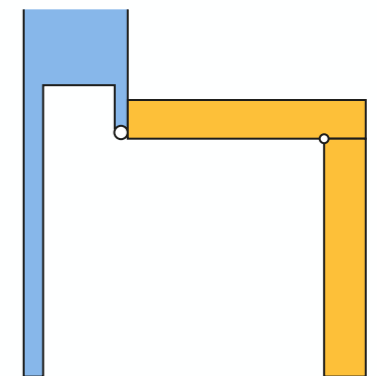
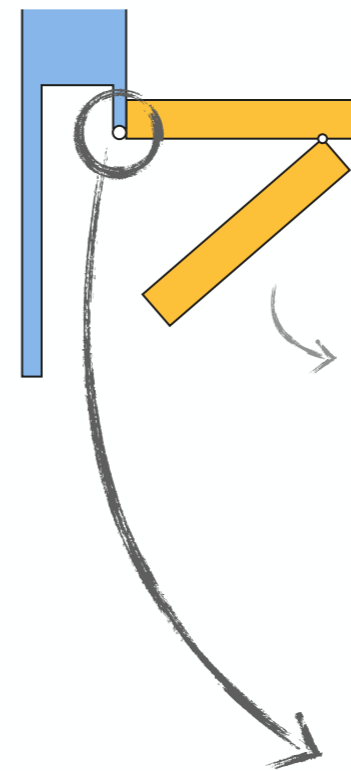
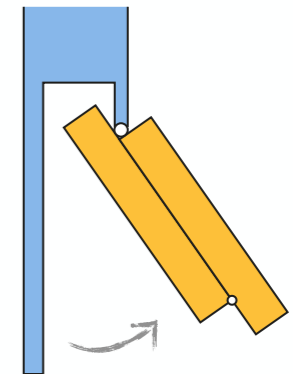
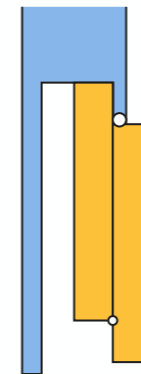
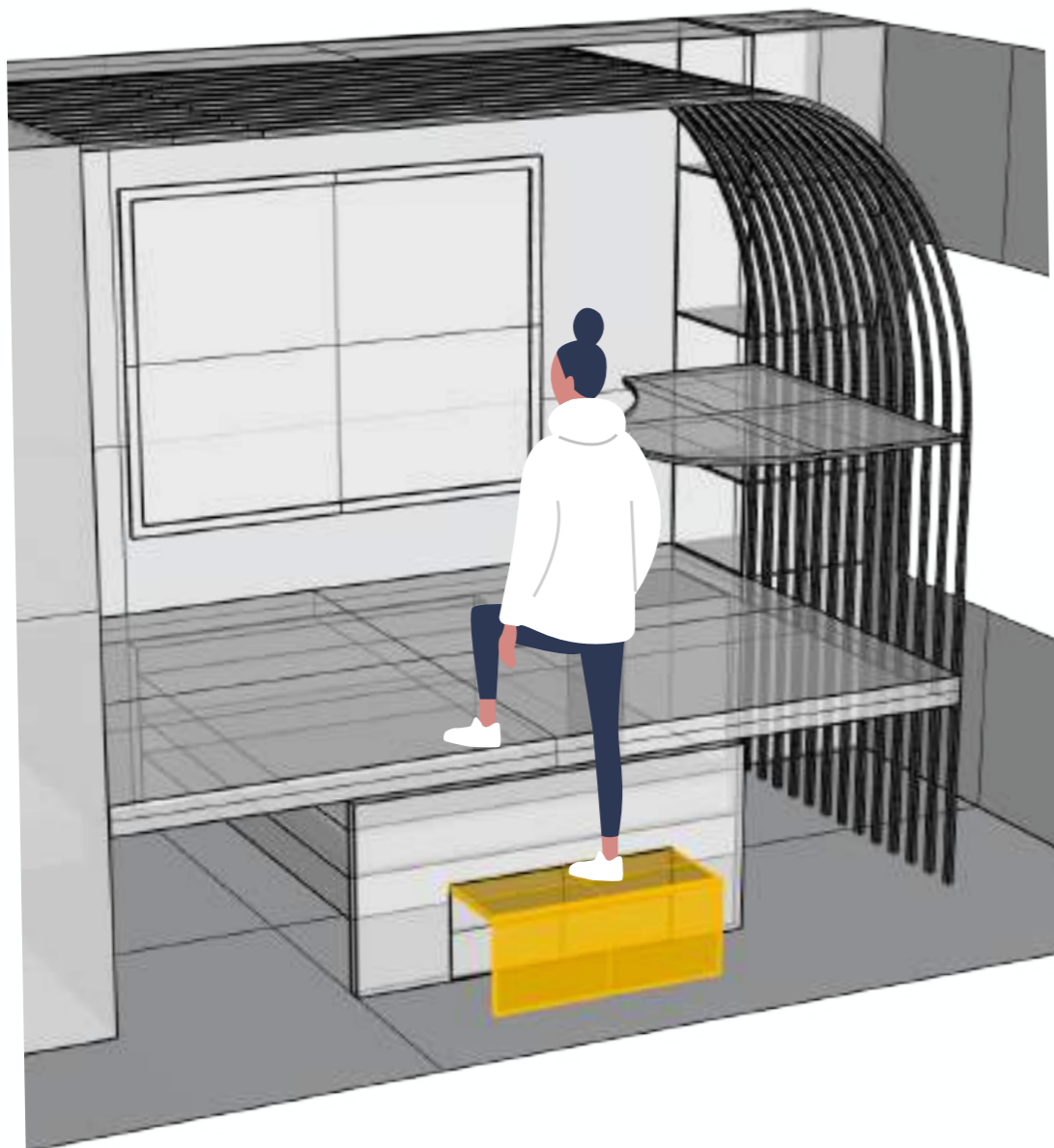
Principe de la porte de garage dite « basculante »

# Utilisation du dispositif

Créer de l'espace : déplier

2

Déplier la marche et monter sur l'estrade



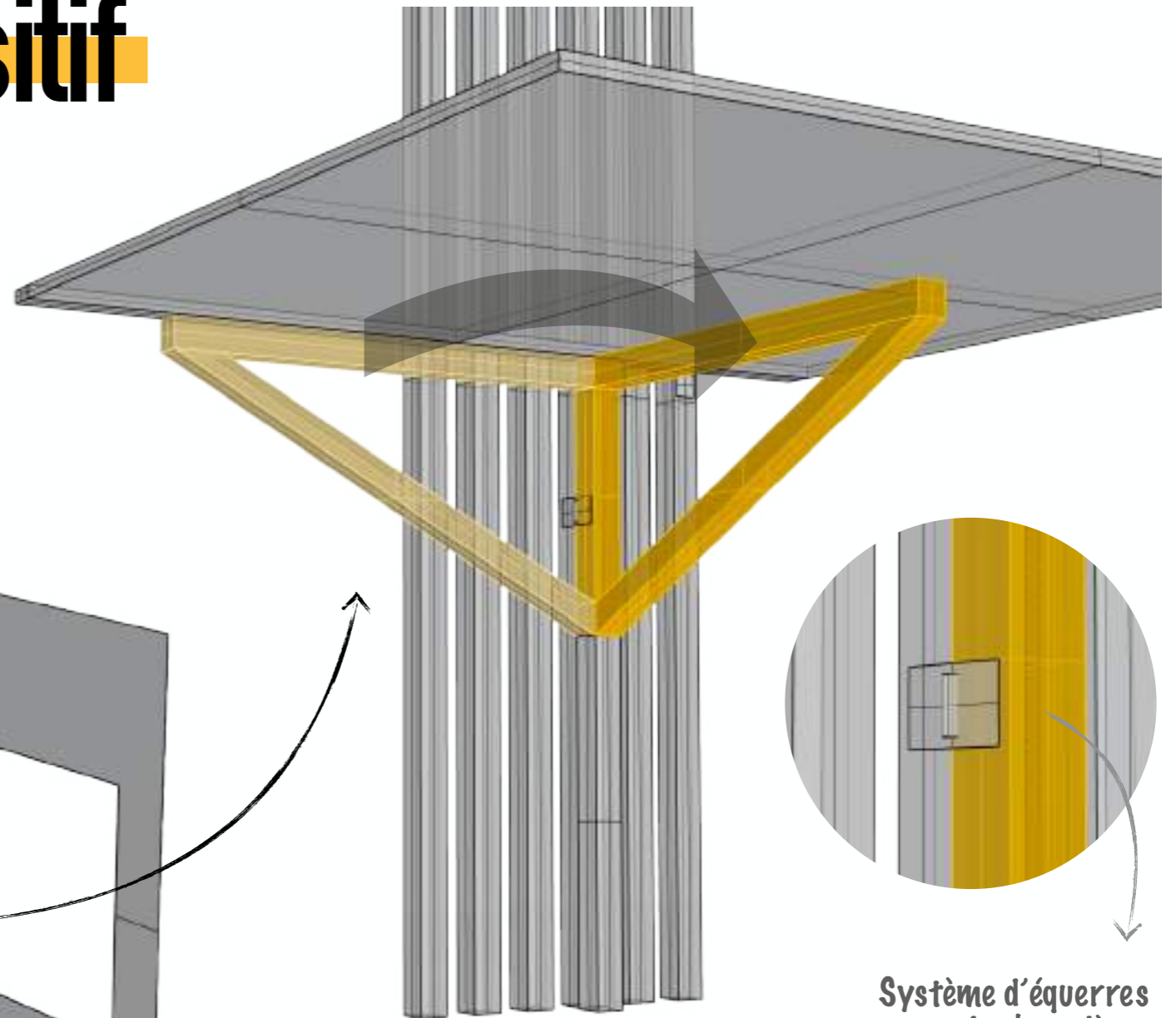
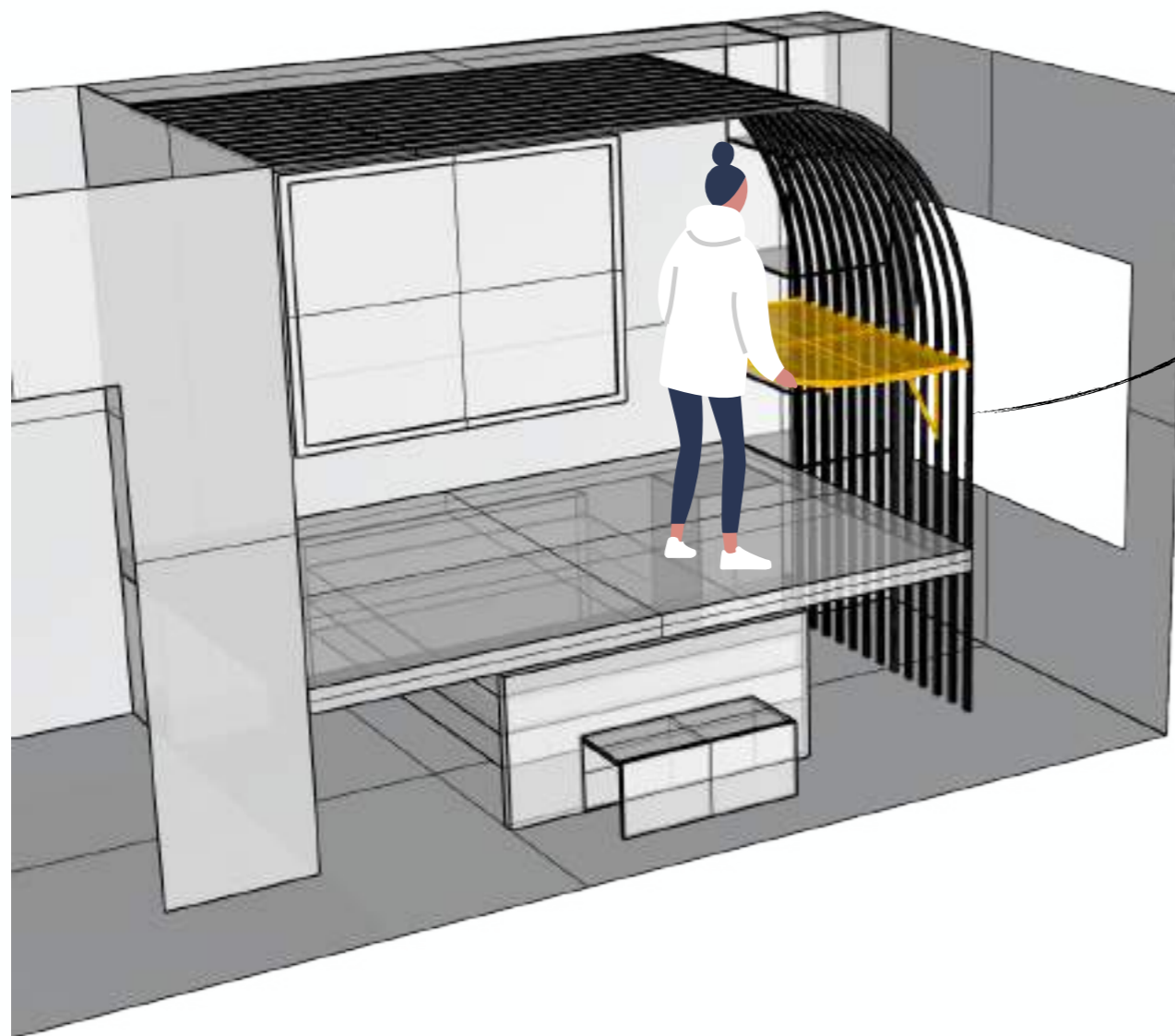
Système de rotation  
par charnière



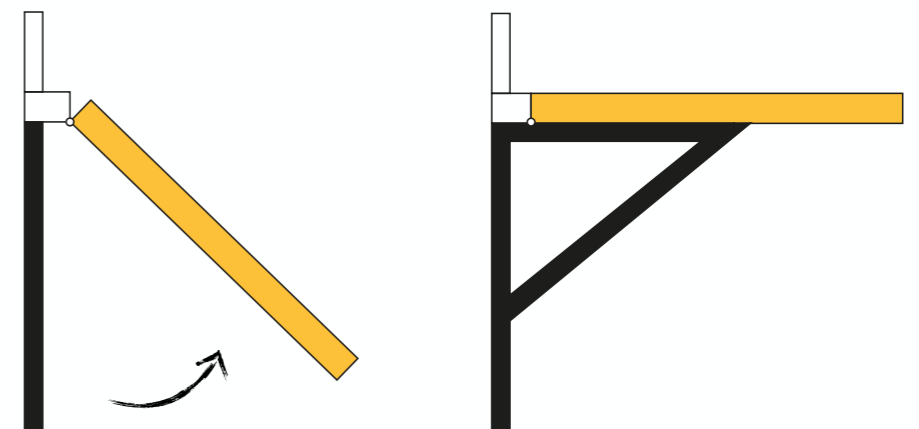
# Utilisation du dispositif

Créer de l'espace : déplier

**3** Déplier le bureau



Systeme d'équerres  
et de charnières



# Construction et mécanismes

## Le bois comme élément central

Essence locale (moins de frais d'importation)

LE CHÊNE

Léger & surface lisse

Sans entretien particulier



Plusieurs possibilités de nuances

Durabilité longue : de 15 à 25 ans

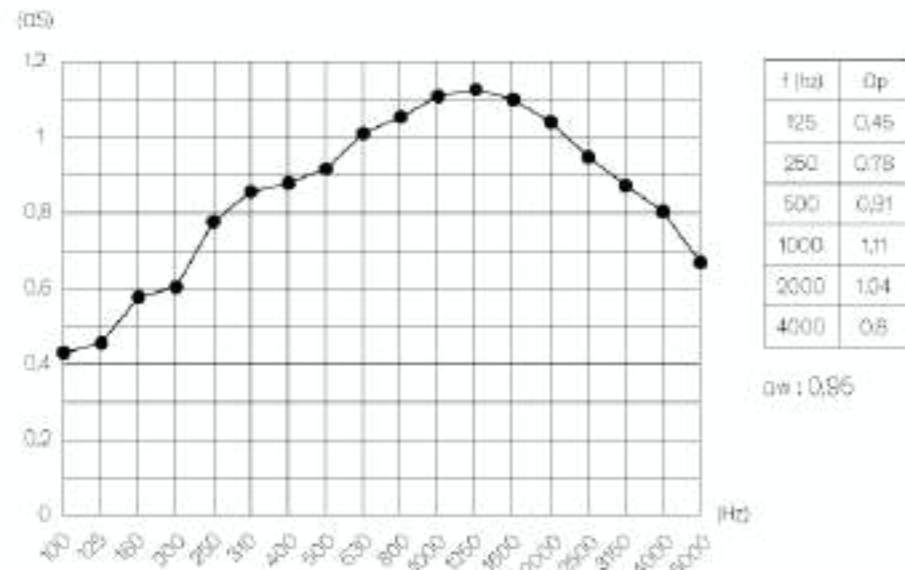
# Redéfinir le travail en chambre





# Travailler en silence

## L'isolation des panneaux Obersound (Oberflex)

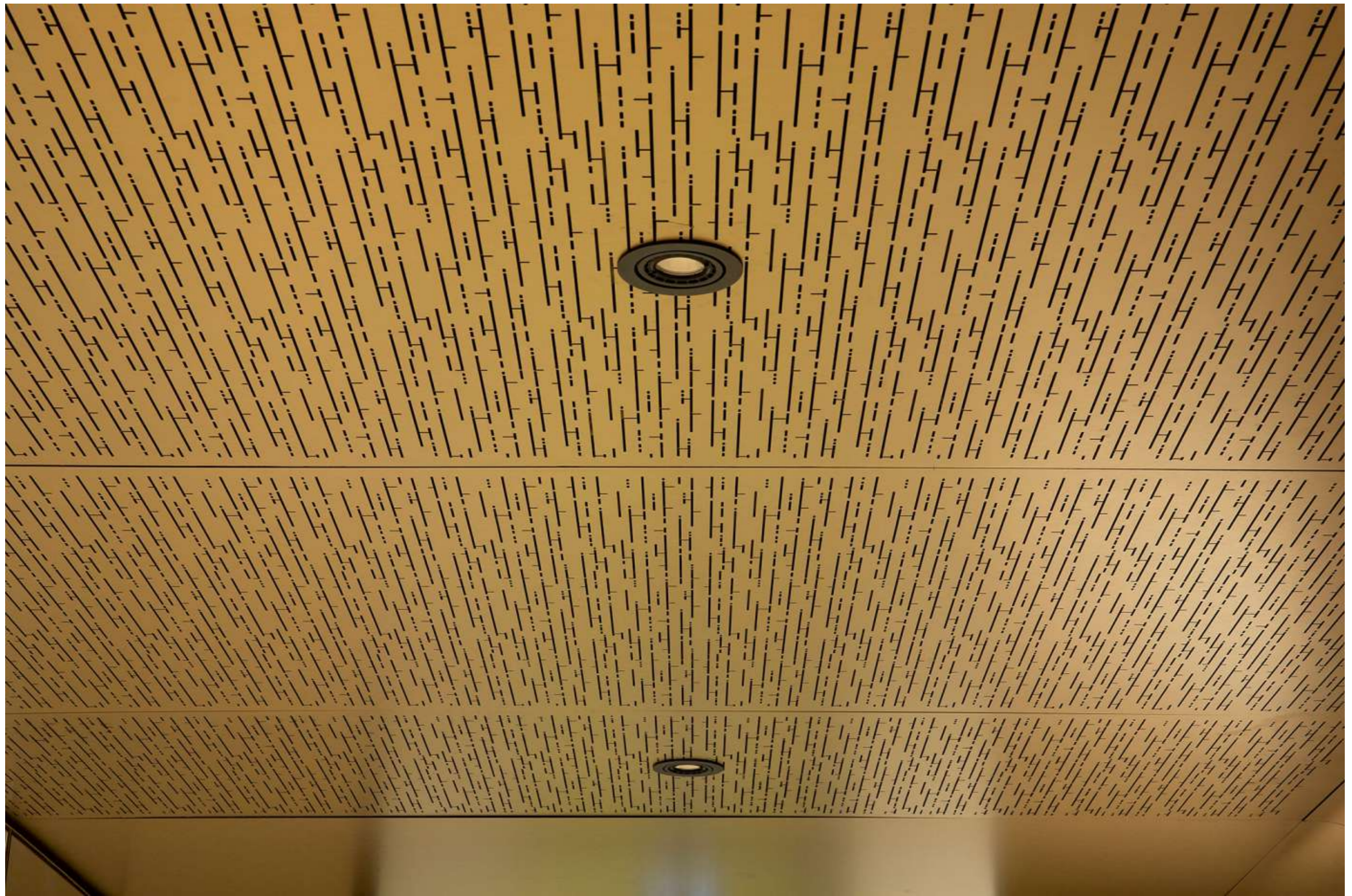


Les panneaux acoustiques Obersound® ont pour but d'améliorer le confort acoustique dans un espace intérieur en réduisant la réflexion sonore. Agencés sur les murs ou aux plafonds, ils favorisent l'intelligibilité de la parole et la clarté du son.

Ce sont les perforations effectuées au travers des parements décoratifs qui confèrent à ces panneaux d'agencement cette fonctionnalité supplémentaire : l'absorption acoustique. L'absorption partielle des ondes sonores réduit ainsi de manière significative la réverbération du son et les effets de résonance ou d'écho.







**Plafonds de l'hôtel Miramar la Cigale, Arzon**



# L'assise

## Siège assis-genoux Vivezen

Sur une chaise classique, le bassin supporte tout le poids du haut de votre corps. Sur ce siège ergonomique, la position permet la répartition du poids du haut du corps sur les genoux et le haut des tibias.

Le siège assis-genoux Vivezen permet aussi une meilleure circulation du sang et réduira l'apparition des maux de dos et de douleurs au cou.



Assise est réglable de 56.5 cm à 66.5 cm



Pliable

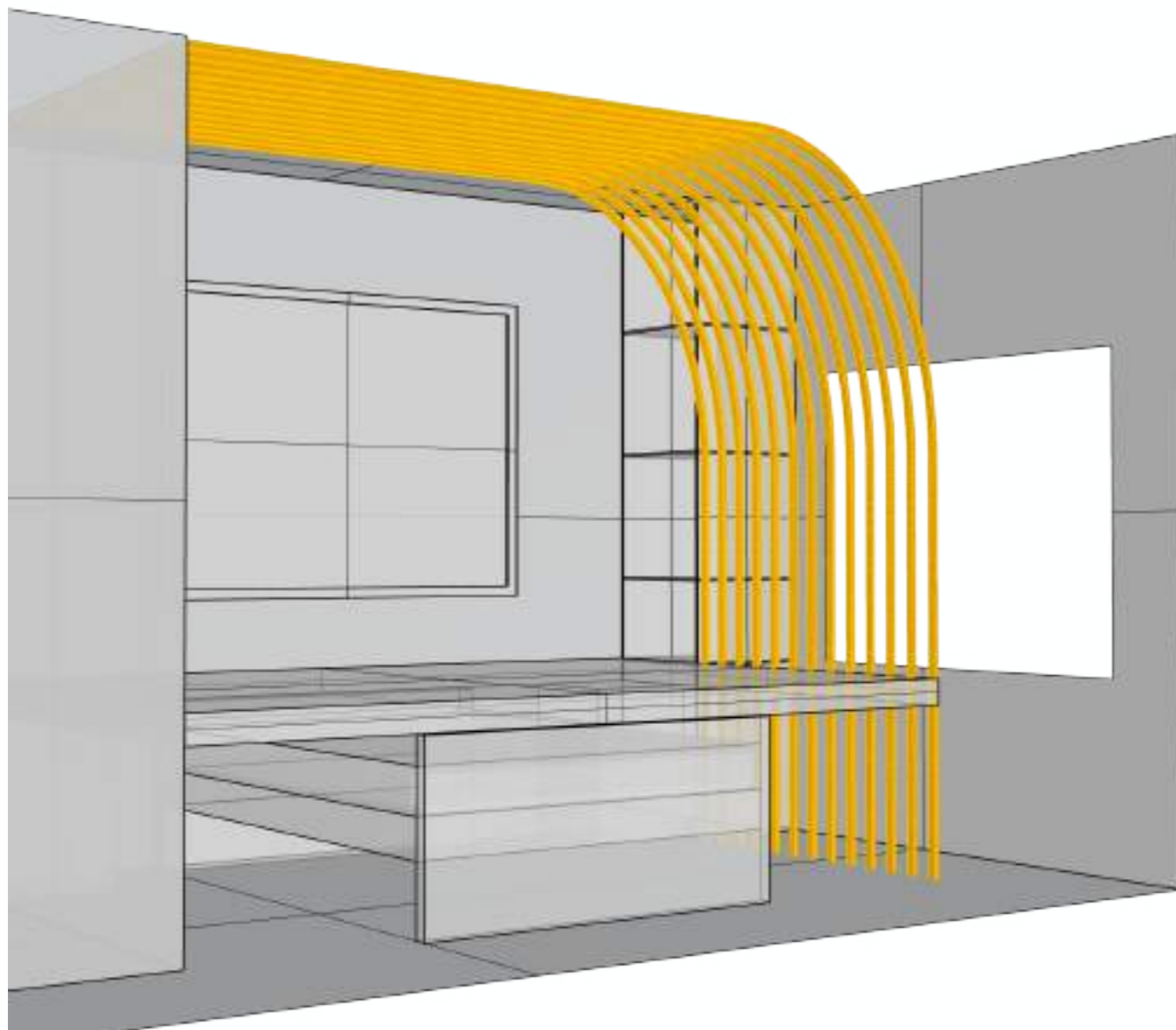


4 roues directionnelles à 360°

# Un espace à investir

Des accessoires nécessaires

Lattes en chêne blanc



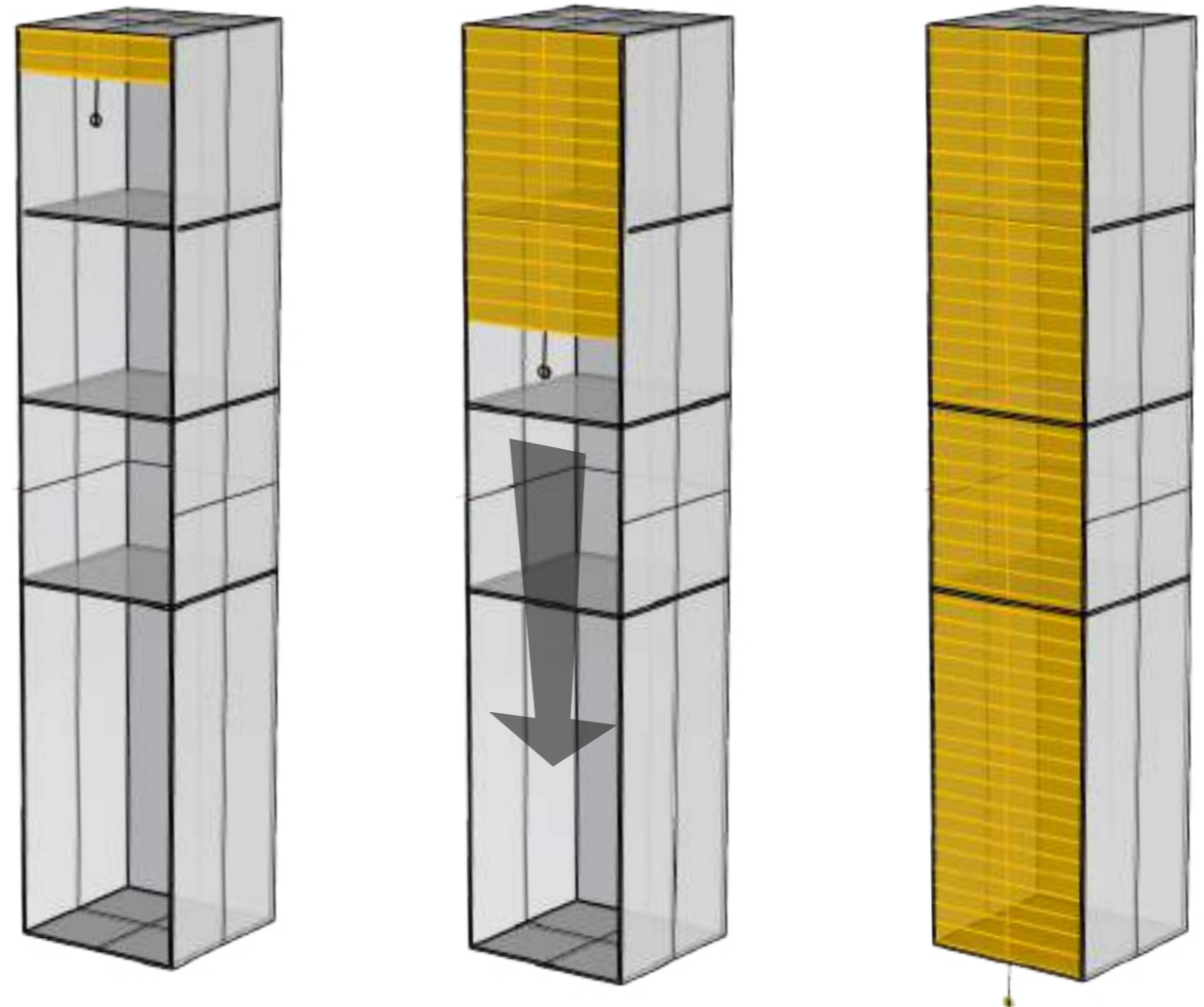
Cox architecture, Atrium interne du  
Scotch College (centre des sciences),  
sélectionné pour les **World Architecture  
Awards de 2017** (Melbourne)



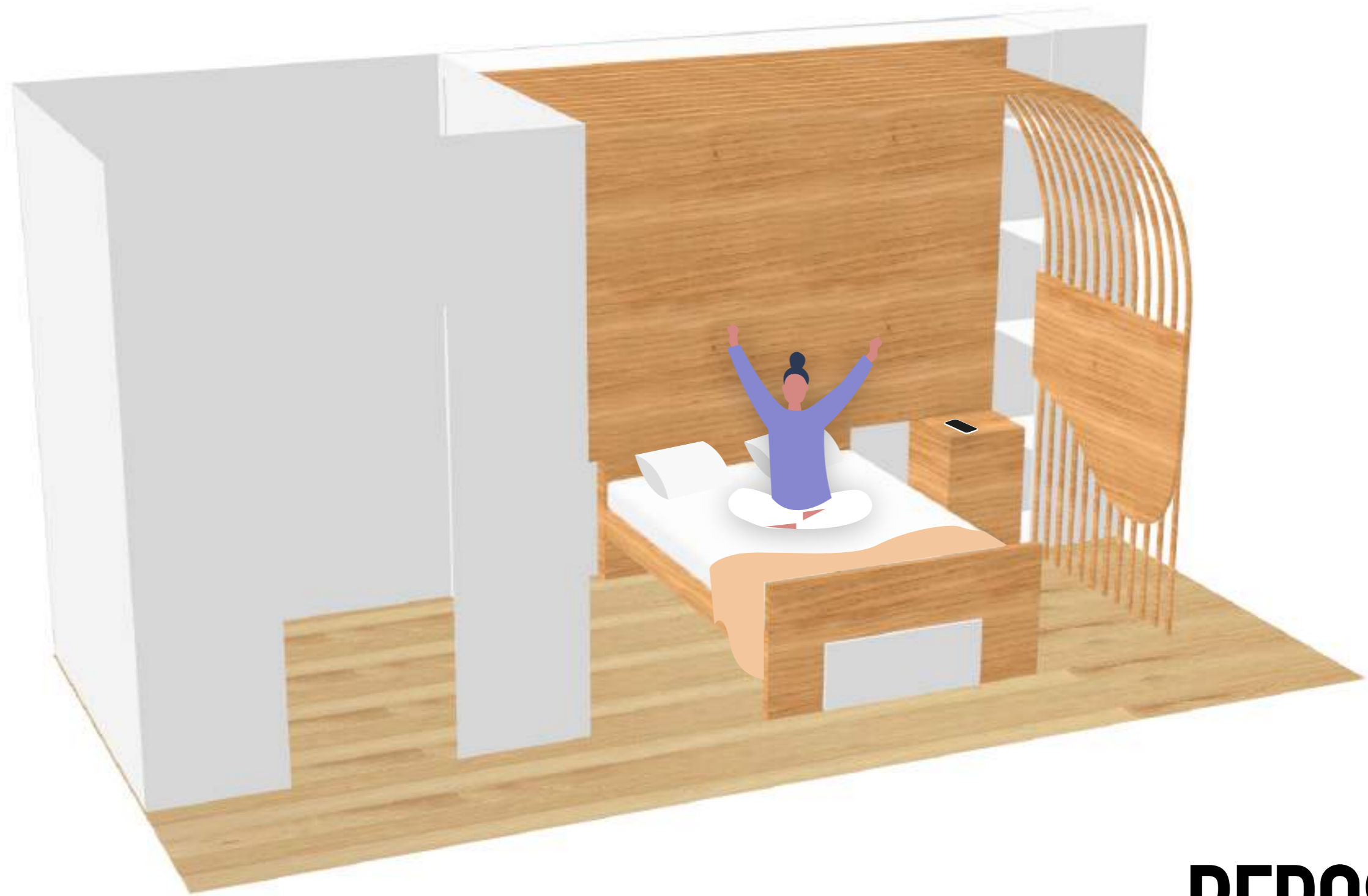
# Un espace à investir

Des accessoires nécessaires

Store roulant en bambou naturel (respirant)



Rangement pour l'assise (en position pliée)



**REPOS**



**TRAVAIL**

**Un projet innovant**

**Une approche durable**

**Des mécanismes simples et pratiques**